



BUIN, 05 MAR 2012

DECRETO TC N° 119 / VISTOS: Las facultades que me otorgan los Arts. 5, 12 y 63 letra i) de la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades de 1988 y sus modificaciones; Ley N° 19.886 Bases sobre Contratos Administrativos de Suministros y Prestación de Servicios.

CONSIDERANDO: 1.- La documentación emitida por las Unidades Municipales involucradas para la confección del Decreto Alcaldicio que se indican más adelante.

2.- Que por **Decreto Alcaldicio Exento N° 340** de fecha 31 de Enero de 2012, se amplía el nombramiento de doña **Irma Vargas Reinoso**, como Secretaria Municipal Subrogante, desde el 01 al 29 de Febrero de 2012, con todas las atribuciones inherentes al cargo y sin perjuicio de sus actuales funciones.

4.- Que por **Decreto Alcaldicio TC N° 108**, de fecha 17 de Octubre de 2007, la Municipalidad de Buin llama a Licitación Pública para el Proyecto denominado **CONSTRUCCION JARDIN INFANTIL BUIN SUR**.

5.- Que por **Decreto Alcaldicio TC N° 124**, de fecha 27 de Noviembre de 2007, se adjudica la Licitación Pública denominada "**Construcción Jardín Infantil Buin Sur**", al Oferente Empresa Constructora **DESARROLLO DE VIVIENDA SOCIAL LTDA. (DEVISO LTDA.)**.

6.- El **Contrato** suscrito entre la I. Municipalidad de Buin y la Empresa **Desarrollo de Vivienda Social Ltda. (DEVISO LTDA.)**, con fecha 14 de Diciembre de 2007, registrado en Secretaría Municipal bajo el N° 96, de fecha 14 de Diciembre de 2007.

7.- La **Escritura Pública** del Contrato suscrito con fecha 14 de Diciembre de 2007, guardada bajo el **Repertorio N° 736-2007**, del Notario Público Interino don Enrique Pérez Cabezas.

8.- Que por **Decreto Alcaldicio TC N° 105** de fecha 13 de Agosto de 2008, se otorga y regulariza un Aumento de Plazo a la Obra denominada "**Construcción Jardín Infantil Buin Sur**", por **55 días corridos**, del 05 de Junio de 2008 al 29 de Julio de 2008.

9.- Que por **Decreto Alcaldicio TC N° 106** de fecha 13 de Agosto de 2008, se otorga y regulariza un Aumento de Plazo a la Obra denominada "**Construcción Jardín Infantil Buin Sur**", por **60 días corridos**, del 29 de Julio de 2008 al 27 de Septiembre de 2008.

10.- Que por **Decreto Alcaldicio TC N° 112**, de fecha 09 de Septiembre de 2008, se aprueba el **Contrato N° 163**, suscrito entre la Ilustre Municipalidad de Buin y la Empresa **Desarrollo de Vivienda Social Ltda. (DEVISO LTDA.)**.

11.- Que por Decreto Alcaldicio TC N° 115, de fecha 30 de Septiembre de 2008, se aprueba el aumento de plazo a la Obra denominada "**Construcción Jardín Infantil Buin Sur**", por **45 días corridos**.

12.- Que por **Decreto Alcaldicio TC N° 151** de fecha 28 de Noviembre de 2008 se aprueba el aumento de plazo a la Obra denominada "**Construcción Jardín Infantil Buin Sur**", por **30 días corridos**, quedando la nueva fecha de término desde el 11 de Noviembre de 2008 hasta el 10 de Diciembre de 2008.



13.- El **Memorandum N° 405**, de fecha 02 de Mayo de 2011, de la Asesora Jurídica(S) al Sr. Alcalde, mediante el cual informa lo que la Secretaría Comunal de Planificación Comunal le ha solicitado el dejar sin efecto a las obligaciones contraídas en los contratos del Proyecto **Construcción Jardín Infantil Buin Sur**, Código BIP 20142652.

14.- La **Resolución** del Sr. Alcalde de fecha 04 de Mayo de 2011.

15.- El **Memorandum N° 220** de fecha 28 de Febrero de 2012, de la Asesora Jurídica al Sr. Alcalde, a través del cual reitera lo solicitado en el **Memorandum N° 405** de fecha 02 de Mayo de 2011, respecto a dejar sin efecto las obligaciones contraídas en los contratos del Proyecto **Construcción Jardín Infantil Buin Sur**, Código BIP 20142652, lo anterior según lo solicitado por la Secretaría Comunal de Planificación Comunal, asimismo reitera la solicitud de instruir se decrete la resciliación correspondiente y así dar término administrativo al contrato.

16.- La **Resolución** del Sr. Alcalde de fecha 28 de Febrero de 2012.

DECRETO.

1.- Déjese sin efecto **las obligaciones contraídas** en los contratos del Proyecto "**CONSTRUCCION JARDIN INFANTIL BUIN SUR**", Código BIP **20142652-0**, suscritos entre la Ilustre Municipalidad de Buin y la Empresa **Desarrollo de Vivienda Social, DEVISO LTDA.**, que a continuación se señalan:

- ⊗ Contrato suscrito con fecha 14 de Diciembre de 2007, registrado en Secretaría Municipal bajo el N° **96**, de fecha 14 de Diciembre de 2007.
- ⊗ Escritura Pública guardada bajo el **Repertorio N° 736-2007**, de fecha 14 de Diciembre de 2007.
- ⊗ Contrato suscrito con fecha 09 de Septiembre de 2008, registrado en Secretaría Municipal bajo el N° **163**, de fecha 09 de Septiembre de 2008, aprobado a través del **Decreto Alcaldicio TC N° 112** de fecha 09 de Septiembre de 2008.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.



IRMA VARGAS REINOSO
SECRETARIA MUNICIPAL (S)

RED. I.V.R. C.V.A. B.J.S. mss.

DISTRIBUCION:

- Control
- D.A.F.
- A. Jurídica
- SECPLA
- Archivo Secmu

E:\Mis documentos\Marina\Dº TC\Déjese sin efecto\Construcción Jardín Infantil Buin Sur_DEVISO.doc

RODRIGO ETCHEVERRY DUHALDE
ALCALDE